

TRIBUTI

ANNO 2014

IMU 2014

ALIQUOTA DI BASE 0,89 PER CENTO

ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE 0,45 PER CENTO
(solo per abitazioni principali nelle categorie catastali **A/1, A/8 e A/9**)

ALIQUOTA 0,45 PER CENTO prevista per l'abitazione e relative pertinenze, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concessa in uso gratuito a parenti in linea retta entro il primo grado, purchè risulti da apposita autocertificazione riscontrabile con elementi oggettivi che l'occupante vi abbia la propria residenza e dimora abituale e che il proprietario presenti idonea documentazione comprovante la situazione dichiarata, costituita da scittura privata registrata

Scadenza rata di acconto **16/06/2014**, scadenza rata di saldo **16/12/2014**.

Il versamento viene effettuato in autoliquidazione da parte del contribuente.

Il pagamento dell'imposta può avvenire presso qualsiasi sportello postale e/o bancario utilizzando il modello F24, utilizzando i consueti codici tributo:

3912 – Abitazione principale e relative pertinenze (solo per i fabbricati classificati nelle categorie catastali

A/1 – A/8 – A/9)

3918 - Altri fabbricati

3916 - Aree fabbricabili

3925 - Fabbricati di tipo "D" non rurali quota Stato

3930 - Fabbricati di tipo "D" non rurali incremento Comune

3914 – Terreni agricoli

TASI 2014

ALIQUOTA 1,5 per mille prevista per l'abitazione principale soggetta ad IMU (categorie A/1 – A/8 – A/9) e pertinenze (come definite ai fini IMU) – nessuna detrazione;

ALIQUOTA 2,25 per mille prevista per altre abitazioni principali e pertinenze (come definite ai fini IMU) – nessuna detrazione;

ALIQUOTA 0,7 per mille prevista per altri fabbricati;

ALIQUOTA 0,7 per mille aree fabbricabili;

ALIQUOTA 1 per mille fabbricati rurali strumentali;

Nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, la quota di imposta dovuta dall'occupante sarà pari al 10% dell'ammontare complessivo della TASI dovuta, il restante 90% è a carico del proprietario.

Scadenza prima rata il **16/10/2014**, scadenza seconda rata **16/12/2014**.

Il contribuente dovrà provvedere al versamento in autoliquidazione utilizzando i modelli F24 usando i seguenti codici tributo:

3958 – Abitazione principale e relative pertinenze

3961 – Altri fabbricati

3959 – Fabbricati rurali strumentali

3960 – Aree fabbricabili

La base imponibile della TASI si determina con le medesime modalità previste per l'applicazione dell'IMU.