

SPAZIO RISERVATO AGLI UFFICI COMUNALI

Marca da
Bolli
€. 16,00

AI COMUNE DI RICALDONE
SERVIZIO URBANISTICA
Via Roma n.6
15010 RICALDONE (AL)

RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

In sub delega ai sensi art. 3 comma 2 della Legge Regionale 01.12.2008 n. 32

Il sottoscritto _____ nato a _____
Prov. ____ il _____ residente a _____ Prov. ____ via
_____ n. ____ (C.F. _____) in
qualità di _____ dell'immobile identificato al N.C.E.U / N.C.T al foglio
_____ mappale _____ sito nel Comune di Cassine, località
_____ Via _____ n° ____ identificato al avente
destinazione d'uso _____

CHIEDE

Ai sensi dell'art. 3 comma 2 della legge regionale 01.12.2008 n. 32 l'autorizzazione di cui
(barrare la casella in cui ricade l'intervento):

- all'art. 146 del D. lgs n. 42 del 22.01.2004
- al D.P.R. n. 139 del 09.7.2010 per interventi di lieve entità, di cui all'elenco allegato al medesimo DPR

Per l'esecuzione del seguente intervento:

Si dichiara che l'intervento non ricade fra quelli di competenza regionale elencati all'art. 3 comma 1 della L.R. n. 32/2008 e di seguito riportati:

- a. realizzazione di infrastrutture stradali, ferroviarie, aeroportuali di interesse sovracomunale;
- b. nuovi insediamenti produttivi, direzionali, commerciali o nuovi parchi tematici che richiedano per la loro realizzazione una superficie territoriale superiore a 10.000 metri quadrati;
- c. interventi di nuovo impianto, di completamento, di ampliamento o di ristrutturazione di edifici esistenti, pubblici o privati, che complessivamente prevedano una cubatura superiore a 10.000 metri cubi o a 3.000 metri quadrati di superficie lorda di pavimento;
- d. impianti per la produzione di energia con potenza superiore a 1000 chilowatt di picco;
- e. linee elettriche ed elettrodotti superiori a 15 kilovolt, tralicci e ripetitori con altezze superiori a 30 metri;
- f. funivie ed impianti di risalita con lunghezza inclinata superiore a 500 metri;
- g. trasformazioni di aree boscate superiori a 30.000 metri quadrati.

ALLEGATI OBBLIGATORI

Allega alla presente in 4 copie:

- ✓ relazione paesistica redatta ai sensi del D.P.C.M. 12.12.2005, che costituisce per l'amministrazione competente la base di riferimento essenziale per le valutazioni previste dall'art. 146, comma 5 del predetto Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio; la finalità, i criteri di redazione e i contenuti della relazione paesaggistica sono definiti nell'Allegato al decreto stesso (Gazzetta Ufficiale n.25 del 31 gennaio 2006) (**si vedano i modelli di riferimento allegati**);
- ✓ estratto di PRGC ed estratto catastale in scala adeguata con precisa localizzazione dell'intervento;
- ✓ ampia e dettagliata documentazione fotografica a colori attestante la situazione dei luoghi e/o dell'immobile con riprese panoramiche dell'intorno e del contesto circostante (**minimo 4 scatti**);
- ✓ relazione descrittiva dell'intervento con specifica indicazione dei materiali e dei colori degli esterni firmata e timbrata da tecnico abilitato;
- ✓ per gli interventi di nuova costruzione o che comunque comportino una consistente modifica dello stato dei luoghi occorre produrre foto inserimento e/o rendering;
- ✓ elaborati grafici quotati di rilievo dello stato di fatto, sovrapposizione e progetto con indicate in colore giallo le demolizioni ed in colore rosso le nuove costruzioni (piante – sezioni – prospetti);
- ✓ elaborati grafici di dettaglio (serramenti, ringhiere, recinzioni etc.);
- ✓ elaborati grafici quotati di rilievo dell'area di pertinenza e di progetto se interessata da interventi;
- ✓ specifica documentazione relativa ad interventi sul verde

La documentazione è redatta dal Tecnico incaricato:

Residente _____ in Via _____ n _____
Città _____ Prov _____ CAP _____ Codice Fiscale _____
_____ Albo/Collegio _____
con studio professionale in Via _____ n _____
Città _____ Prov _____ CAP _____ Tel _____
Fax _____ cell _____ E-mail _____

**N.B. LA PRESENTE ISTANZA NON SOSTITUISCE LA PRATICA EDILIZIA DA
PRESENTARE AI SENSI DEL D.P.R. 06.06.2001 N. 380 E S.M.I.**

Allega alla presente ricevuta di versamento di € **110,00** per **DIRITTI DI SEGRETERIA** come previsto dal D.M. 20/05/1992, n. 289, su C.C.P. n. **11449154** intestato a *COMUNE DI RICALDONE – SERVIZIO TESORERIA* con la causale: *DIRITTI DI SEGRETERIA PER INTERVENTI IN ZONA DI VINCOLO DEL PAESAGGIO* oppure con bonifico bancario presso la Tesoreria del comune di RICALDONE (Agenzia 01344 Banca Popolare di Milano Via del Ponte, 5 – 15016 – Cassine (AL) **IBAN IT 23U 05034 48150 000000000224** stessa causale di versamento.

Ai sensi e per gli effetti della legge 675/1996 presta il consenso al trattamento dei propri dati personali ai fini dell'istanza in oggetto.

Data, _____

FIRMA

Si richiamano le sanzioni previste dal D.P.R. 445 del 28/12/2000 all'art. 76 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate.